



Zápis z 3. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Lhota konaného dne 19. 8. 2024

Číslo zasedání: 03/2024

Datum zasedání: 19. 8. 2024, 19:00 hod

Čas zahájení: 19:00 hod

Místo zasedání: Obecní úřad Lhota, Požárníků 180, Lhota 273 01

Přítomní zastupitelé: 6, Věra Nedvědová, Ing. Tomáš Luhan, Ing. Alice Jurková, Ing. Veronika Mantlíková, Miloslav Poddaný, Irena Houžvičková - **zastupitelstvo je usnášeníschopné**

Ze zasedání se omlouvá:

Bc. Jan Kohout, Alena Kohoutová, Petr Čížek (Dorazil v 19:55)

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Ověřovatelé zápisu: Ing. Veronika Mantlíková, Jana Kofentová

Zapisovatel zápisu: Věra Nedvědová

Navržený program

1. Kontrola usnesení z minulého zasedání obecního zastupitelstva
 2. Seznámení s rozpočtovým opatřením č. 4
 3. Rozpočtové opatření č. 5
 4. Schválení smlouvy o poskytování vodohospodářských a servisních služeb s VaK Praha a.s.
 5. Schválení nabídky na spolupráci s firmou Accon na organizaci zjednodušeného podlimitního řízení k akci „ Revitalizace návsi“
 6. Schválení nabídky spolupráce s firmou Accon na zpracování žádosti a podání žádosti o dotaci do výzvy IROP a dotační management k projektu „Revitalizace Návsi“
 7. Projednání žádosti na odkup části krajského pozemku v ulici Kladenská
 8. Projednání závěrečné zprávy z poptávkového řízení na dodávku a instalaci dávkovacího kompletu síranu pro ČOV Lhota
 9. Diskuse
 10. Závěr
-

1. Kontrola usnesení z minulého zasedání obecního zastupitelstva

2. Seznámení s rozpočtovým opatřením č. 4

Starostka obce seznámila přítomné zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 4

3. Rozpočtové opatření č. 5 (Navrhovatel: Věra Nedvědová)

Zastupitelstvo obce Lhota hlasuje o schválení rozpočtového opatření č. 5

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Obce Lhota schvaluje rozpočtové opatření č. 5

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

4. Schválení smlouvy o poskytování vodohospodářských a servisních služeb s VaK Praha a.s.

(Navrhovatel: Věra Nedvědová)

Zastupitelstvo obce Lhota hlasuje o schválení smlouvy o poskytování vodohospodářských a servisních služeb s Vak Praha a.s.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Obce Lhota schvaluje smlouvu o poskytování vodohospodářských a servisních služeb s VaK Praha a.s.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

5. Schválení nabídky na spolupráci s firmou Accon na organizaci zjednodušeného podlimitního řízení k akci „ Revitalizace návsi“ (Navrhovatel: Věra Nedvědová)

Zastupitelstvo obce Lhota hlasuje o schválení spolupráce s firmou Accon managers and partners, s.r.o. na organizaci zjednodušeného podlimitního řízení k akci „Revitalizace návsi“

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Obce Lhota schvaluje nabídku spolupráce s firmou Accon managers and partners, s.r.o. na organizaci zjednodušeného podlimitního řízení k akci „ Revitalizace návsi“

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

6. Schválení nabídky spolupráce s firmou Accon na zpracování žádosti a podání žádosti o dotaci do výzvy IROP a dotační management k projektu „Revitalizace Návsi“ (Navrhovatel:

Věra Nedvědová)

Zastupitelstvo obce Lhota hlasuje o schválení nabídky spolupráce s firmou Accon managers and partners s.r.o. na zpracování žádosti a podání žádosti o dotaci do výzvy IROP a dotační management k projektu „Revitalizace návsi“

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Lhota schvaluje spolupráci s firmou Accon managers and partners s.r.o. na zpracování žádosti a podání žádosti o dotaci do výzvy IROP a dotační management k projektu „Revitalizace Návsi“

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

7. Projednání žádosti na odkup části krajského pozemku v ulici Kladenská (Navrhovatel:

Věra Nedvědová)

Na obecní úřad přišel pan Drmla čp. 126 po paní Jiráskové u Kladenské silnice. S žádostí odkoupit část pozemku před jeho domem. Jedná se o část pozemku mezi jejich domem a silnicí. Tento

pozemek je vcelku a je vedený jako komunikace. A dále je v majetku středočeského kraje, obrátil se tedy na středočeský kraj a ten mu řekl, že se musí domluvit nejdříve s obcí, protože ta je v případě odkupu krajských pozemků v jejím katastrálním území jako první na řadě.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Lhota souhlasí s odkoupením nově vzniklého krajského pozemku parc. č. 617/6 panem [REDAKCE].

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

8. Projednání závěrečné zprávy z poptávkového řízení na dodávku a instalaci dávkovacího kompletu síranu pro ČOV Lhota (Navrhovatel: Věra Nedvědová)

Starostka seznámila zastupitelstvo se závěrečnou zprávou z poptávkového řízení na dodávku a instalaci dávkovacího kompletu síranu pro ČOV Lhota. Zastupitelstvo zprávu bere na vědomí.

9. Diskuse

Starostka obce informovala přítomné o pracích, které právě probíhají na ČOV, výstavba základny pro umístění dávkovací nádrže síranu na ČOV.

Dále informovala o realizaci nového kontejnerového stání v ulici K Hájovně a v ulici V Zátíší.

Dále informovala o obeslání majitelů pozemků státním pozemkovým úřadem o zahájení řízení o pozemkových úpravách.

Dále zastupitelstvo obce Lhota se zabývalo písemným vyjádřením nesouhlasu občanů se změnou užívání stavby garáže na opravnu automobilů v ulici V Zátíší. V rámci diskuse paní starostka informovala přítomné o jednání, které proběhlo s panem Rubešem, majitelem zmíněné stavby. Pan [REDAKCE] si přišel na obecní úřad pro souhlas se změnou užívání stavby poté, co již obdržel závazné stanovisko orgánu územního plánování a bylo zahájeno jednání na stavebním úřadě. Paní starostka dále upozornila, že obec Lhota, jako vlastník sousedního pozemku a místní komunikace, nebyla o těchto krocích vůbec informována ani oslovena Magistrátem města Kladna. V den zasedání obec obdržela od právního zástupce slečny [REDAKCE], spolumajitelky stavby, písemnou žádost o souhlas se stavbou a závazné stanovisko orgánu územního plánování, které bylo vydáno dne 24. 7. 2024. Orgán územního plánování připouští záměr s podmínkou, že v rodinných domech mohou být povoleny provozovny živností, které nevyvolávají dopravu překračující intenzitu běžnou v rodinné zástavbě. Na základě této situace obec nemůže konat jinak, než spolu se svým právním zástupcem celou záležitost prošetřit, zjistit možnosti a především ověřit, zda nedošlo k pochybení ze strany úředníků Magistrátu města Kladna. Paní starostka se zavázala informovat o dalším vývoji situace na příštím zasedání obecního zastupitelstva.

Závěr: Zastupitelstvo vzalo na vědomí informace poskytnuté paní starostkou a pověřilo ji dalším šetřením celé záležitosti ve spolupráci s právním zástupcem obce.

10. Závěr

Zasedání bylo ukončeno v 20:25.

Jméno a příjmení	Funkce	Datum	Podpis
Věra Nedvědová	starostka		
Ing. Tomáš Luhan	místostarosta		
Věra Nedvědová	zapisovatel		
Ing. Veronika Mantlíková	ověřovatel		
Jana Kofentová	ověřovatel		