**Zápis**

**ze zasedání obecního zastupitelstva obce Lhota**

**konaného dne 21. 6. 2021 od 18:00 hodin**

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Lhota bylo zahájeno v 18:00 hodin starostkou obce paní Věrou Nedvědovou. Přítomno je 6 zastupitelů viz. prezenční listina.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Paní starostka obce určila ověřovateli zápisu pana Petra Čížka a pana Miloslava Poddaného. Zapisovatelem paní Martinu Machovou.

Ze zasedání zastupitelstva byl pořízen zvukový záznam, přenášený na elektronický nosič, sloužící pro informování veřejnosti o průběhu zasedání zastupitelstva a jako podklad pro vyhotovení zápisu. Z důvodu rozhodování o případných námitkách členů zastupitelstva bude záznam uchováván po celé volební období.

Schválení programu

* Kontrola usnesení
* Rozpočtové opatření č. 3
* Projednání návrhu závěrečného účtu 2020
* Schválení účetní závěrky 2020
* Zpráva auditora o výsledcích přezkoumání hospodaření obce za rok 2020
* Schválení smlouvy o vykonání přezkoumání hospodaření obce za rok 2021
* Schválení vyřazení majetku
* Schválení odpuštění nájmu pro hospodu U Splavu a kadeřnictví
* Schválení prodeje obecních pozemků 47/3 a 627/10
* Projednání návrhů na záměr o pronájmu hospody U Splavu
* Schválení dodavatele na stavební úpravy objektu občanského vybavení (budova U Splavu)
* Diskuse
* Závěr

 ***Zastupitelstvo obce Lhota hlasuje o schválení programu***

 Výsledek hlasování: Pro 6 hlasů Proti 0 hlasy Zdrželi se 0 hlasy

Kontrola usnesení z minulého zasedání obecního zastupitelstva

Rozpočtové opatření č. 3

***Zastupitelstvo obce Lhota hlasuje o schválení rozpočtového opatření č. 3.***

Výsledek hlasování: Pro 6 hlasů Proti 0 hlasy Zdrželi se 0 hlasy

**Usnesení: Zastupitelstvo obce Lhota schvaluje rozpočtové opatření č. 3.**

Projednání návrhu závěrečného účtu 2020

***Zastupitelstvo obce Lhota hlasuje o udělení souhlasu a schválení* *závěrečného účtu obce za rok 2020 včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2020 bez výhrad.***

Výsledek hlasování: Pro 6 hlasů Proti 0 hlasy Zdrželi se 0 hlasy

**Usnesení: Zastupitelstvo obce Lhota uděluje souhlas s celoročním hospodařením obce a schvaluje závěrečný účet obce za rok 2020 včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2020 bez výhrad.**

Schválení účetní závěrky 2020

***Zastupitelstvo obce Lhota hlasuje o schválení účetní závěrky 2020.***

Výsledek hlasování: Pro 6 hlasů Proti 0 hlasy Zdrželi se 0 hlasy

**Usnesení: Zastupitelstvo obce Lhota schvaluje účetní závěrku 2020.**

Zpráva auditora o výsledcích přezkoumání hospodaření obce za rok 2020

***Starostka obce informovala přítomné o výsledcích přezkoumání hospodaření obce za rok 2020. Výsledky byly bez výhrad.***

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu auditora o výsledcích přezkoumání hospodaření obce Lhota za rok 2020.**

Schválení smlouvy o vykonání přezkoumání hospodaření obce za rok 2021

***Zastupitelstvo obce Lhota hlasuje o schválení smlouvy o vykonání přezkoumání hospodaření obce za rok 2021 se společností GESTIO s.r.o.***

Výsledek hlasování: Pro 6 hlasů Proti 0 hlasy Zdrželi se 0 hlasy

Usnesení**: Zastupitelstvo obce Lhota schvaluje smlouvu o vykonání přezkoumání hospodaření obce za rok 2021 se společností GESTIO s.r.o.**

Schválení vyřazení majetku

***Zastupitelstvo obce Lhota hlasuje o schválení vyřazení majetku obce Lhota.***

Výsledek hlasování: Pro 6 hlasů Proti 0 hlasy Zdrželi se 0 hlasy

Usnesení**: Zastupitelstvo obce Lhota schvaluje vyřazení majetku obce Lhotadle návrhu na vyřazení.**

Schválení odpuštění nájmu pro hospodu U Splavu a kadeřnictví

***Zastupitelstvo obce Lhota hlasuje o schválení odpuštění nájmu pro hospodu***

***U Splavu a kadeřnictví za měsíce leden až duben 2021 z důvodu koronavirové situace a vládních opatření.***

Výsledek hlasování: Pro 6 hlasů Proti 0 hlasy Zdrželi se 0 hlasy

**Usnesení: Zastupitelstvo obce Lhota schvaluje odpuštění nájmu pro hospodu**

**U Splavu a kadeřnictví za měsíce leden až duben 2021.**

Schválení prodeje částí obecních pozemků

***Zastupitelstvo obce Lhota hlasuje o schválení prodeje částí obecních pozemků p. č. 47/3, 627/10 a 630/5***

Výsledek hlasování: Pro 6 hlasů Proti 0 hlasy Zdrželi se 0 hlasy

**Usnesení: Zastupitelstvo obce Lhota schvalujeprodej částí obecních pozemků.**

**p. č. 47/3, 627/10 a 630/5**

Projednání návrhů na záměr o pronájmu hospody U Splavu

***Zastupitelstvo obce Lhota hlasuje o schválení nového nájemce pro hospodu***

***U Splavu pana Tomáše Kalouse a pověřuje starostku obce k podepsání smlouvy o pronájmu.***

Výsledek hlasování: Pro 6 hlasů Proti 0 hlasy Zdrželi se 0 hlasy

**Usnesení: Zastupitelstvo obce Lhota schvaluje nového nájemce pro hospodu**

**U Splavu pana Tomáše Kalouse a pověřuje starostku obce k podepsání smlouvy o pronájmu.**

Schválení dodavatele na stavební úpravy objektu občanského vybavení (budova U Splavu)

***Zastupitelstvo obce Lhota hlasuje o schválení dodavatele stavebních prací na úpravy objektu občanské vybavenosti v budově U Splavu firmu DAVA-CZ, s.r.o.***

Výsledek hlasování: Pro 6 hlasů Proti 0 hlasy Zdrželi se 0 hlasy

**Usnesení: Zastupitelstvo obce Lhota schvaluje dodavatele stavebních prací na úpravy objektu občanské vybavenosti v budově U Splavu v souladu se směrnicí o veřejných zakázkách. Zastupitelé vyhodnotili ze třech oslovených firem - Profi servis, s.r.o., Cool stav, s.r.o., a Dava-Cz, s.r.o. nejvýhodnější nabídku a to od firmy Dava-Cz, s.r.o. Cenová nabídka činí 373 345,26.**

Diskuse

* Starostka obce informovala přítomné:
* o nástřelu projektu revitalizace na návsi, který zpracovala architektka paní Ing. Arch. Dana Pokojová.
* o obecním lese, kde v minulých dnech probíhalo vyžínání a kde se bude opět v nejbližších dnech z důvodu kůrovcové kalamity kácet. Z tohoto důvodu bude dočasně uzavřena i skládka větví u ČOV.
* Zastupitel obce pan Bc. Jan Kohout informoval přítomné o opakovaném ucpávání výpusti do rybníka, kterou pravidelně hasiči čistí. Důvod ucpávání je bohužel neznámý a zřejmě neřešitelný. Paní starostka tímto hasičům, kteří se na čištění podílejí poděkovala. Byla vyzvána, aby oslovila pana K.O., který není napojen na obecní kanalizaci, aby doložil doklad o vývozu kalů ze své čističky odpadních vod.
* Pan P. Č. vznesl otázku nad řešením budovy starého hostince Pod Lipami. Pan místostarosta obce Ing. Tomáš Luhan odpověděl, že na základě kontroly z katastrálního úřadu byl zjištěn nesoulad s užíváním stavby, proto byla podána žádost na odbor výstavby na změnu užívání stavby. Budoucnost hostince je tedy stále v řešení.

Závěr

Zasedání obecního zastupitelstva paní starostka obce ukončila v 18:55

Přílohy k zápisu

1. pozvánka na veřejné zasedání
2. prezenční listiny

Zapisovatel: Martina Machová …………………………

Ověřovatelé:     Petr Čížek …………………………

 Miloslav Poddaný …………………………

Starostka obce: Věra Nedvědová …………………………

Zapsala Martina Machová dne 23. 6. 2021